

ROZVAHA v plném rozsahu

ke dni **31.12.2017**
(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Bytové družstvo BUKOV

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Velká Hradební 8
Ústí nad Labem 1
400 01

Účetní jednotka doručí
účetní závěrku současně
s doručením daňového přiznání
za daň z příjmů

1 x příslušnému finančnímu
úřadu

Rok	Měsíc	IČ
2017		25468715

Označení a	AKTIVA b	čís. řad. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM Součet A. až D.	1	193 036	72 029	121 007	120 281
B.	Dlouhodobý majetek Součet B.I. až B.III.	3	170 685	72 029	98 656	104 460
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek Součet II.1. až II.5.	14	170 685	72 029	98 656	104 460
B.II.1.	Pozemky a stavby	15	170 685	72 029	98 656	104 460
B.II.1.2.	Stavby	17	170 685	72 029	98 656	104 460
C.	Oběžná aktiva Součet C.I. až C.IV.	37	22 351		22 351	15 821
C.II.	Pohledávky Součet II.1. až II.2.	46	5 231		5 231	84
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	57	5 231		5 231	84
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	58	5 192		5 192	43
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	61	39		39	41
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	65	39		39	41
C.IV.	Peněžní prostředky Součet IV.1. až IV.2.	71	17 120		17 120	15 737
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	72	5		5	7
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	73	17 115		17 115	15 730

Označení	PASIVA		čís. řád.	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
a	b		c	5	6
	PASIVA CELKEM	Součet A. až D.	78	121 007	120 281
A.	Vlastní kapitál	Součet A.I. až A.VI.	79	55 184	52 914
A.I.	Základní kapitál	Součet I.1. až I.3.	80	4 575	4 550
A.I.1.	Základní kapitál		81	4 575	4 550
A.II.	Ažio a kapitálové fondy	Součet II.1. až II.2.	84	56 127	53 186
A.II.2.	Kapitálové fondy		86	56 127	53 186
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy		87	56 127	53 186
A.III.	Fondy ze zisku	Součet III.1. až III.2.	92	5	5
A.III.1.	Ostatní rezervní fondy		93	5	5
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)		99	-5 523	-4 827
B. + C.	Cizí zdroje	Součet B. + C.	101	65 823	67 367
C.	Závazky	Součet C.I. až C.II.	107	65 823	67 367
C.I.	Dlouhodobé závazky	Součet I.1. až I.9.	108	55 362	63 385
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím		112	55 277	61 818
C.I.3.	Dlouhodobé přijaté zálohy		113	118	1 598
C.I.4.	Závazky z obchodních vztahů		114	-38	-38
C.I.9.	Závazky - ostatní		119	5	7
C.I.9.2.	Dohadné účty pasivní		121	5	7
C.II.	Krátkodobé závazky	Součet II.1. až II.8.	123	10 461	3 982
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy		128	8 834	3 581
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů		129	1 595	369
C.II.8.	Závazky ostatní		133	32	32
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům		136	17	17
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění		137	10	10
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace		138	5	5

Sestaveno dne: 04.05.2018		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou	
Právní forma účetní jednotky	Předmět podnikání bytové družstvo	Pozn.:	

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY v plném rozsahu

ke dni **31.12.2017**
(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Bytové družstvo BUKOV

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Velká Hradební 8
Ústí nad Labem 1
400 01

Účetní jednotka doručí
účetní závěrku současně
s doručením daňového přiznání
za daň z příjmů

1 x příslušnému finančnímu
úřadu

Rok	Měsíc	IČ
2017		25468715

Označení a	TEXT b	číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	1	2 118	2 109
A.	Výkonová spotřeba	3	3 329	2 264
A. 2.	Spotřeba materiálu a energie	5	28	27
A. 3.	Služby	6	3 301	2 237
D.	Osobní náklady	9	370	362
D. 1.	Mzdové náklady	10	290	284
D. 2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	80	78
D. 2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	80	78
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	14	5 803	5 803
E. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	5 803	5 803
E. 1.1.	- Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	5 803	5 803
III.	Ostatní provozní výnosy	20	2 533	2 305
III. 3.	Jiné provozní výnosy	23	2 533	2 305
F.	Ostatní provozní náklady	24	101	215
F. 3.	Daně a poplatky v provozní oblasti	27	48	141
F. 5.	Jiné provozní náklady	29	53	74
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-) I. + II. - A. - B. - C. - D. - E. + III. - F.	30	-4 952	-4 230
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	39	1	2
VI. 1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	40	1	2
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	43	572	585
J. 1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44	572	585
K.	Ostatní finanční náklady	47		14
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-) IV. - G. + V. - H. + VI. - I. - J. + VII. - K.	48	-571	-597
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) * (ř. 30) + * (ř. 48)	49	-5 523	-4 827
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) ** (ř. 49) - L.	53	-5 523	-4 827
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) ** (ř. 53) - M.	55	-5 523	-4 827
*	Cistý obrát za účetní období I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	56	4 652	4 416

Sestaveno dne: 04.05.2018		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou
Právní forma účetní jednotky	Předmět podnikání bytové družstvo	Pozn.:

Účetní závěrka k 31. 12. 2017

Příloha

Obecné informace o účetní jednotce

Název účetní jednotky :	Bytové družstvo BUKOV
Sídlo :	400 01 Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8
IČ :	25468715
Právní forma :	družstvo
Předmět činnosti :	zajišťování bytových potřeb členů družstva
Rozvahový den účetní závěrky :	31. 12. 2017
Okamžik sestavení účetní závěrky :	4.5. 2018
Datum vzniku :	19. 5. 2003
Organizační struktura :	jménem představenstva jednají navenek společně předseda a místopředseda nebo každý z nich a další člen představenstva
Změny zapsané v obchodním rejstříku :	žádné
Jména členů statutárního orgánu k rozvahovému dni :	Statutární město Ústí nad Labem – předseda představenstva Mgr. Lenka Jaremová (na základě udělení plné moci) Jiří Čapek, místopředseda představenstva Jaroslav Petýrek, člen představenstva
Průměrný počet zaměstnanců :	6
Výše odměn statutárnímu orgánu :	370 032 Kč
Ostatní plnění členům orgánu :	žádné

Použité účetní metody a způsoby oceňování

Způsob ocenění zásob :	družstvo zásoby nepořizuje
Změny způsobu oceňování a odpisování :	žádné
Způsob stanovení opravných položek :	nejsou tvořeny
Odpisování majetku, odpisové metody :	účetní odpisy jsou shodné s daňovými
Metoda kursových rozdílů :	nepoužila se žádná
Tvorba a použití rezerv :	rezervy nejsou tvořeny

Doplňující informace k rozvaze a k výkazu zisků a ztrát

Zatížení majetku zástavním právem :	žádné
Souhrnná výše pohledávek po lhůtě splatnosti :	žádné, pohledávky převyšují přeplatky
Souhrnná výše závazků po lhůtě splatnosti :	žádné
Závazky neuvedené v rozvaze :	žádné
Závazky vůči Finančnímu úřadu :	0 Kč
Závazky vůči zdravotním pojišťovnám :	2 634 Kč
Závazky vůči OSSZ :	6 144 Kč

4.5. 2018

.....
Statutární město Ústí nad Labem – člen
představenstva Mgr. Lenka Jaremová

.....
Jiří Čapek, místopředseda představenstva